

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	תאריך השלמות
760	החשב הכללי הדיור הממשלתי	07.06.2021	25.07.2021	20.07.2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
אפרת נחלון	יועצת משפטית	חברת/ת ועדה
אלי ביתן	סגן בכיר לחשב הכללי	חברת/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
שירותי ניהול ותחזוקה בקריית הממשלה בחיפה	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	04.05.2021	8000603030

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 01.08.21 ועד ליום 31.07.22 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מביניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטאטוס ספק	סוג ספק
נכסי אריאל - פרוייקטים בע"מ	511515900		חברה בע"מ

מטבע	אומדן/שווי (כולל מע"מ)	תאריך סיום	תאריך תחילה	מבוקש
שקלים ישראליים חדשים	9,550,000	31.07.2022	01.08.2021	מבוקש
שקלים ישראליים חדשים	9,550,000	31.07.2022	01.08.2021	מאושר

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן - **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם חב' נכסי אריאל (להלן - **החברה**) לטובת ניהול ותחזוקה בקריית הממשלה חיפה.
- החברה זכתה מכוח מכרז פומבי 01-2014, ההתקשרות מכוח המכרז היה עד ליום 31.07.20
- ביום 02.08.20 ועדת הפטור המרכזית אישרה הארכת התקשרות מכח תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים עד ליום 31.07.21.

4. מהמשרד נמסר כי הם נמצאים בהליך מתקדם של כתיבת המכרז, הצפי לפרסום הוא לקראת סוף שנת 2021 ובחירת זוכה במהלך רבעון ראשון 2022.
5. הארכת ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
6. יצוין כי כ – 156,000 ש"ח בתוספת מע"מ הינו עבור דמי ניהול ויתר היקף ההתקשרות הינו החזר בגין הוצאות קבועות של משרד הממשלה כגון חשמל, מים, ניקיון, אבטחה וכיו"ב ובגין ביצוע עבודות אחזקה, שינויים ושיפוצים אשר מבוצעות באמצעות החברה לפי הצורך

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
אפרת נחלון	חבר/ת ועדה	x
אלי ביתן	חבר/ת ועדה	x

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000002988 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים.